

ZARZĄDZENIE Nr 0050/218/2023r.  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 16 maja 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonyj do najmu  
przy ul. płk. K. Iranka Osmeckiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres do dnia 31 października 2023 r. w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. płk. K. Iranka Osmeckiego określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.  
Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr . 10050/218/2023 z dnia 16. maja 2023... r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na okres do dnia 31 października 2023 r. w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 375/232 obr. 213, obj. KW nr RZ1Z/00051813/0.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 1,2539 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy ul. płk. K. Iranka Osmeckiego w Rzeszowie, stanowiąca teren utwardzony.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „B”- tereny mieszkaniowe, „dr”- drogi, „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, „Bi”- inne tereny zabudowane, „Ba”- tereny przemysłowe.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu za ww. okres wynosi netto 117,96 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** jednorazowy 14 dni od podpisania umowy.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** część nieruchomości przeznaczona jest do najmu na lokalizacje ogródka letniego o pow. 13 m<sup>2</sup>.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydenta Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijolek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni, tj. od dnia 23. maj 2023, do dnia 13. czerwca 2023.